



# Assemblée Bourgeoisiale du 12 déc. 2024

jeudi 12 décembre 2024 • 19:00 - 19:30 | Salle du complexe communal

## 1 Ouverture de l'Assemblée bourgeoisiale

Mme Stéphanie Lipawsky Pont, vice-présidente, ouvre la séance à 19h00.

Elle salue et souhaite la bienvenue aux bourgeoisies et bourgeois, au président ainsi qu'aux membres du Conseil présents.

Elle précise que l'Assemblée a été convoquée dans les délais légaux par affichage au pilier public et qu'elle a été annoncée par un tout ménage.

Elle soumet à l'Assemblée **l'ordre du jour** suivant :

1. Ouverture de l'Assemblée bourgeoisiale
2. Nomination de scrutateurs
3. Présentation et adoption du budget 2025 de la Bourgeoisie
4. Présentation du plan financier quadriennal 2025 - 2028
5. Divers
6. Lecture et approbation du procès-verbal de séance

Cet ordre du jour ne suscite aucun commentaire.



## 2 Nomination des scrutateurs

Mme Stéphanie Lipawsky Pont propose la nomination des scrutateurs suivants :

- M. Stéphane Rudaz
- M. Emmanuel Dussez

A l'unanimité, l'Assemblée bourgeoisiale accepte la nomination des personnes précitées.



## 3 Présentation et adoption du budget 2025 de la Bourgeoisie

Mme Stéphanie Lipawsky Pont présente et commente les budgets bourgeoisiaux 2025 qui se résument ainsi :

Revenus de fonctionnement : CHF 140'865.00

Charges de fonctionnement : CHF 157'545.00

**Excédent de charges : CHF 16'680.00**

Elle relève qu'il n'y a aucune prévision d'investissement du patrimoine administratif en 2025.

A l'issue de la présentation, Mme Stéphanie Lipawsky Pont invite l'Assemblée à faire part de ses questions ou remarques.

Personne ne souhaitant s'exprimer, la vice-présidente soumet à l'Assemblée l'acceptation du budget 2025 de la Bourgeoisie.

Par voie de main levée, l'Assemblée, à l'unanimité, accepte le budget 2025 de la Bourgeoisie tel que présenté.



## 4 Présentation du plan financier quadriennal 2025 - 2028

A titre indicatif, Mme Stéphanie Lipawsky Pont présente le plan financier 2025 - 2028, en relevant que la planification prévoit pour 2026, 2027 et 2028 des excédents de revenus d'environ CHF 24'000.00 par an.

L'Assemblée bourgeoisiale est invitée à formuler ses questions ou remarques.

Personne ne souhaitant s'exprimer, la vice-présidente passe au point "Divers".

## 5 Divers

Mme Stéphanie Lipawsky Pont présente quelques photos des appartements terminés de l'immeuble de la Bourgeoisie, tout en apportant des commentaires, notamment sur :

- les différentes surfaces,
- les loyers correspondants,
- le modèle d'exploitation,
- l'offre des prestataires externes.

La vice-présidente demande si l'Assemblée a des questions ou commentaires à formuler.

Etant donné qu'il n'y a pas de questions particulières sur les réflexions exposées, le travail pourra se poursuivre selon les lignes présentées.

M. Georges Nendaz

*Question 1* : quelle est la dette actuelle ?

*Réponse 1* : elle se monte à CHF 3'140'000.00

*Question 2* : est-ce que des places de parc sont à disposition ?

*Réponse 2* : location de places de parc possible dans les parkings récemment créés.


M. Jean-Claude Favre

*Question* : existe-t-il une liste qui différencie les bourgeois uniquement de Vex et les bourgeois de Vex et des Agettes par rapport aux droits à la Bourgeoisie de Sion ?

*Réponse* : ce point va être étudié pour savoir si une liste séparée existe auprès du canton.

## 6 Lecture et approbation du procès-verbal de séance

Mme Stéphanie Lipawsky Pont donne lecture du procès-verbal minute de l'Assemblée bourgeoisiale qui vient de s'achever et le soumet, par voie de main levée, à l'approbation de l'Assemblée.

Le procès-verbal de l'Assemblée bourgeoisiale du 12 décembre 2024 ne fait l'objet d'aucune remarque ni demande de modification et est approuvé à l'unanimité par voie de main levée. 

Mme Stéphanie Lipawsky Pont clôt l'assemblée à 19h25 en remerciant les bourgeois et bourgeoises de leur participation.

---

Stéphanie Lipawsky Pont

Vice-présidente

---

Vincent Pitteloud

Secrétaire du Conseil